

**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ МЕЛЧХИНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
ГУДЕРМЕССКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ЧЕЧЕНСКОЙ
РЕСПУБЛИКИ**

РЕШЕНИЕ

от 24.06.2025 года

№ 63

**О порядке определения платы за использование земельных участков,
находящихся в муниципальной собственности муниципального
образования «Мелчхинское сельское поселение Гудермесского
муниципального района ЧР», для возведения гражданами гаражей,
являющихся некапитальными сооружениями**

В соответствии с подпунктом 3 пункта 2 статьи 39.36-1 Земельного кодекса Российской Федерации, пунктом 5 части 10 статьи 35 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь Уставом Мелчхинского сельского поселения Гудермесского муниципального района ЧР Совет депутатов Мелчхинского сельского поселения Гудермесского муниципального района ЧР решил:

1. Установить, что размер платы за использование земельных участков, находящихся в муниципальной собственности муниципального образования «Мелчхинское сельское поселение Гудермесского муниципального района ЧР», для возведения гражданами гаражей, являющихся некапитальными сооружениями, определяется в размере земельного налога, рассчитанного в отношении такого земельного участка пропорционально площади, занимаемой гаражом.

2. Плата за использование земельных участков, находящихся в муниципальной собственности муниципального образования «Мелчхинское сельское поселение Гудермесского муниципального района ЧР», для возведения гражданами гаражей, являющихся некапитальными сооружениями, подлежит перечислению в бюджет муниципального образования «Мелчхинское сельское поселение Гудермесского муниципального района ЧР».

3. Обнародовать настоящее решение путем размещения на стенде в здании Совета депутатов и Администрации Мелчхинского сельского поселения Гудермесского муниципального района ЧР и на официальном сайте в сети «Интернет».

4. Настоящее решение подлежит направлению в прокуратуру Гудермесского района и в Администрацию Главы и Правительства Чеченской Республики для включения в регистр муниципальных нормативных правовых актов Чеченской Республики в порядке, определенном Законом Чеченской Республики от 15.12.2009 № 71-РЗ «О порядке организации и ведения регистра муниципальных нормативных правовых актов Чеченской Республики».

5. Контроль над настоящим решением оставляю за собой.

6. Настоящее решение вступает в силу на следующий день после дня его официального обнародования (опубликования).

Глава Мелчхинского
сельского поселения



У.В.Базуркаев

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА
к проекту решения «О порядке определения платы за использование
земельных участков, находящихся в муниципальной собственности
муниципального образования «Мелчхинское сельское поселение
Гудермесского муниципального района ЧР», для возведения гражданами
гаражей, являющихся некапитальными сооружениями»

Согласно требованиям подпункта 3 пункта 2 статьи 39.36-1 Земельного кодекса Российской Федерации, использование земель или земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, для возведения гражданами гаражей, являющихся некапитальными сооружениями, осуществляется за плату, порядок определения которой устанавливается органом местного самоуправления в отношении земельных участков, находящихся в муниципальной собственности.

В соответствии с пунктом 5 части 10 статьи 35 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» в исключительной компетенции представительного органа муниципального образования находится определение порядка управления и распоряжения имуществом, находящимся в муниципальной собственности.

Таким образом, в целях реализации вышеуказанных императивных норм имеется необходимость в принятии настоящего решения, которым устанавливается порядок определения платы за использование земельных участков, находящихся в муниципальной собственности, для возведения гражданами гаражей, являющихся некапитальными сооружениями.

ФИНАНСОВО-ЭКОНОМИЧЕСКОЕ ОБОСНОВАНИЕ

Принятие проекта не потребует дополнительных денежных расходов, осуществляемых за счет средств местного бюджета.

**ПЕРЕЧЕНЬ НОРМАТИВНЫХ ПРАВОВЫХ АКТОВ,
ПОДЛЕЖАЩИХ ИЗДАНИЮ (КОРРЕКТИРОВКЕ)**

Принятие проекта не потребует принятия, отмены или изменения других муниципальных нормативных правовых актов.